



b

# BOSTADSFÖRMEDLINGEN

2024

BOSTADSFÖRMEDLINGEN • EN DEL AV STOCKHOLMS STAD

# Bostadsförmedling sedan 1947



1952, Herkulesgatan 26. Kö utanför Stockholms stads bostadsförmedling

# Bostadsförmedling sedan 1947



En efterkrigsaffisch som varnar för bostadsbristen i Stockholm.



Det var svårt att få bostad även 1987, här demonstrerar unga bostadslösa utanför Bostadsförmedlingen som då låg på S:t Eriksgatan.  
Foto: Ulf Karlsson



# BOSTADSFÖRMEDLINGEN ÅR 2023 (2022)

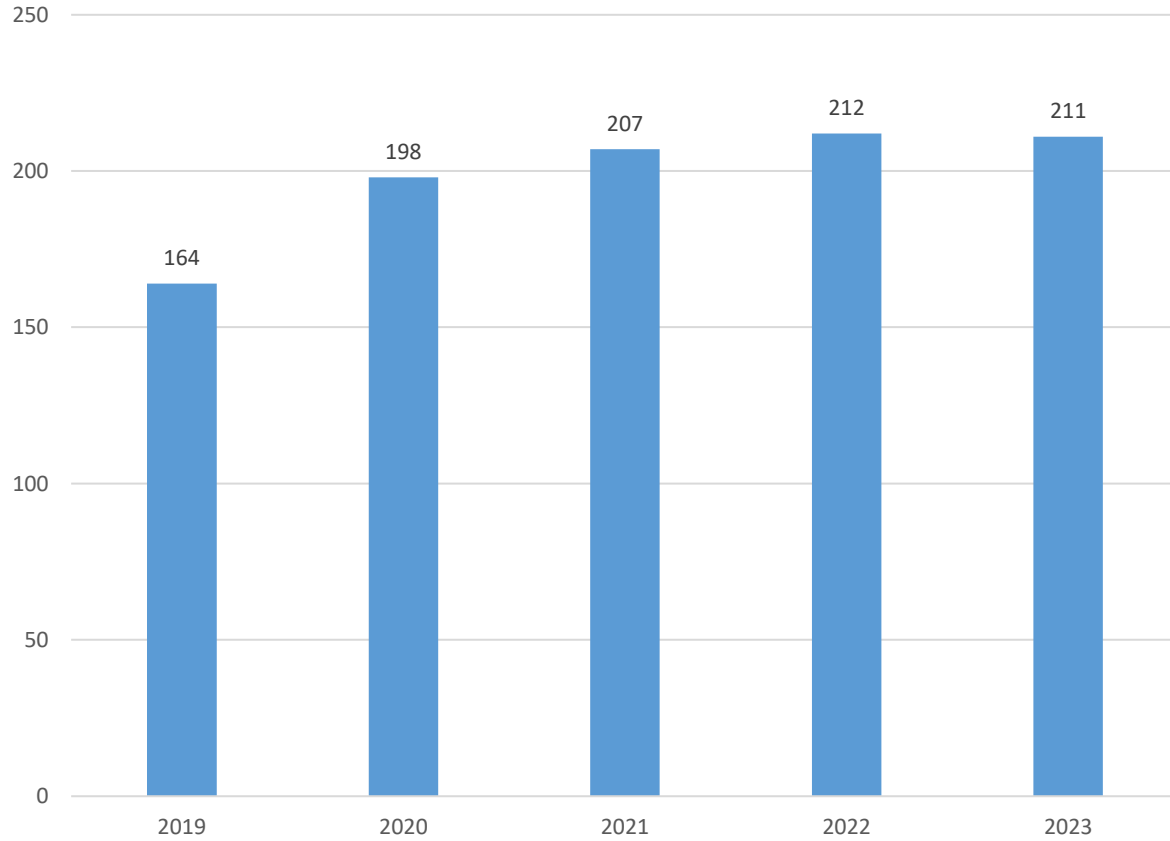


**Förmedlade  
lägenheter:  
20 751  
(19 530)**

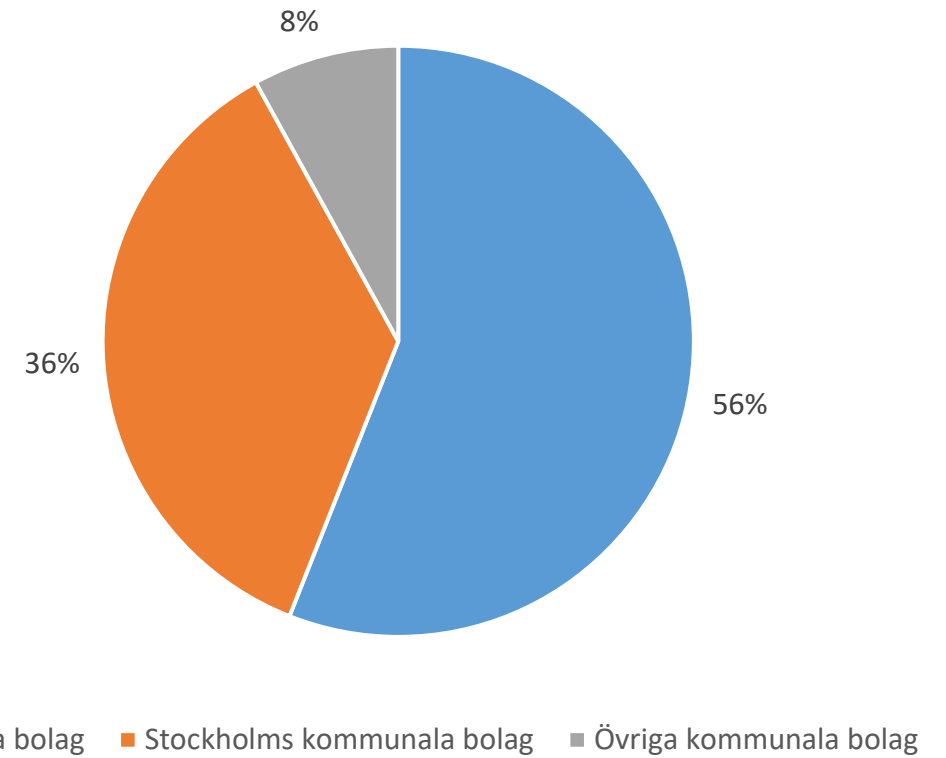
**Bostadskön:  
822 372  
(774 522)  
Ca 12 % aktiva**

**Genomsnittlig  
kötid:  
9,0 år  
(9,4 år)**

# 2023: 212 FASTIGHETSÄGARE



Antal fastighetsägare som bostadsförmedlingen samarbetar med



Andel fastighetsägare per typ

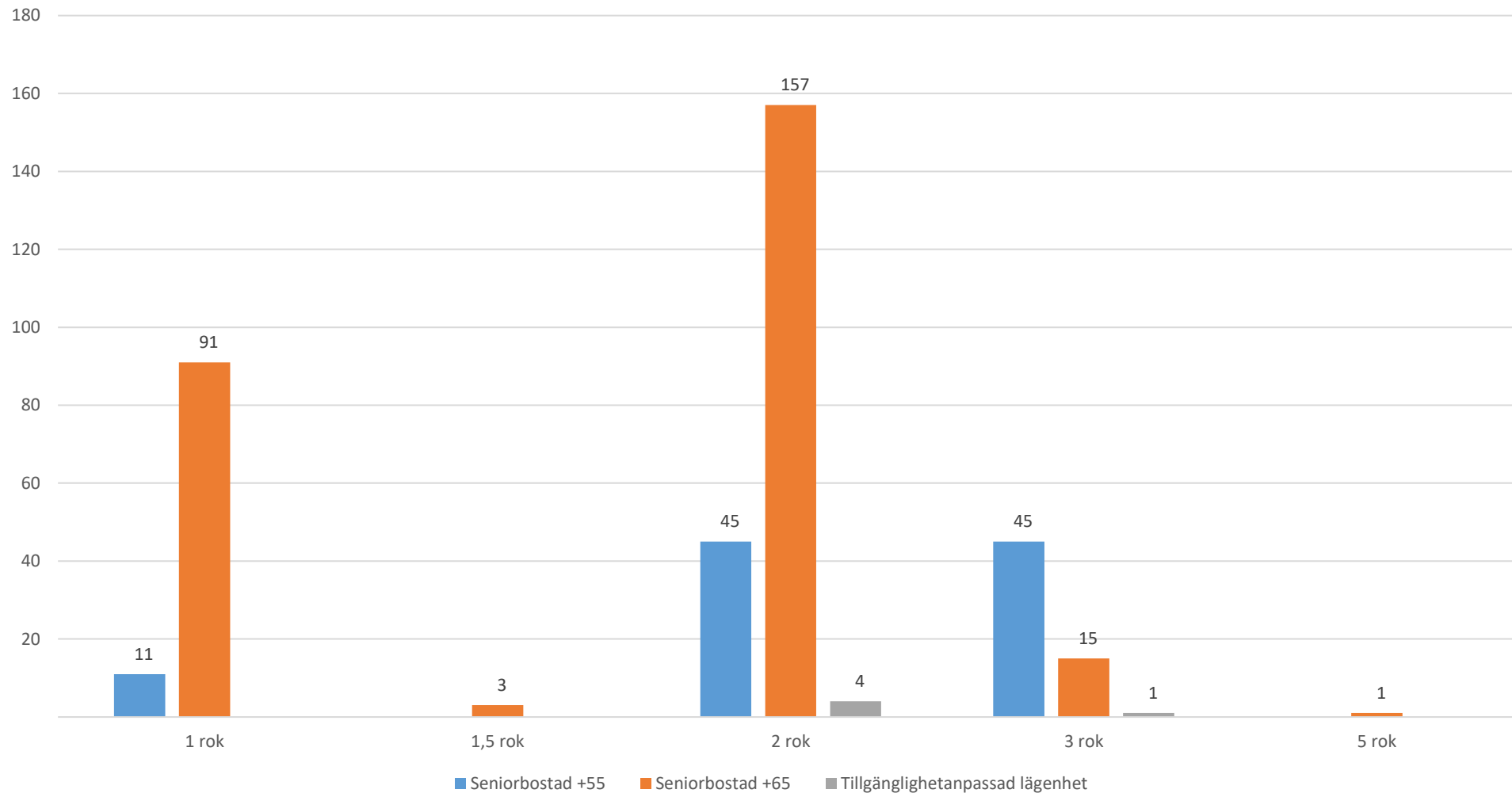
# Vi förmedlar olika lägenhetstyper

Lägenhetstyp	Antal Lägenheter
Ateljélägenhet	2
Hysesradhus	7
Kollektivhuslägenhet	30
Korttidskontrakt	1 434
Seniorbostad +55	101
Seniorbostad +65	267
Studentkorridor	113
Studentlägenhet	3 473
Tillgänglighetanpassad lägenhet	5
Ungdomslägenhet	2 245
Vanlig hyresrätt	13 074
<b>Totalsumma</b>	<b>20 751</b>

# Fastighetsägare som förmedlade seniorbostäder

Fastighetsägartyp	Fastighetsägare	Antal Lägenheter
Privata bolag	Alin & Hedenlund Fastighetsförvaltning	3
	Föreningen Katarinagården	2
	JW Bostad AB	1
	Katarinastiftelsen	1
	Klövern AB	4
	Nordic PM AB	5
	Rikshem AB	11
	Skandia Fastigheter AB	24
	Stjernplan Förvaltning AB	35
	Wallenstam AB	2
	Wallfast AB	8
	Stockholms kommunala bolag	AB Familjebostäder
AB Stockholmshem		21
AB Svenska Bostäder		50
Micasa Fastigheter i Stockholm		189
Övriga kommunala bolag	Bostadsstiftelsen Signalisten i Solna	8
	VärmdöBostäder AB	1
	Össebyhus AB	1
<b>Totalsumma</b>		<b>373</b>

# Seniorbostäder 2023, per antal rum





# Tillgänglig bostad

Många av våra bostadssökande efterfrågar lägenheter med större tillgänglighet. I vissa av våra bostadsannonser finns uppgifter om bostadens tillgänglighet.

Lägenheter kan ha två olika tillgänglighetsmärkningarna. En för bostäder som är tillgängliga för personer med

- nedsatt rörelseförmåga
- nedsatt orienteringsförmåga

Än så länge omfattar markeringarna om tillgänglighet bostäder från Stockholms stads kommunala bostadsbolag, Svenska bostäder, Stockholmshem, Familjebostäder och Micasa.

Lägenheterna som lämnas in av Micasa Fastigheter uppfyller kraven avseende de två olika märkningarna. Hos övriga bolag är det kraven avseende nedsatt rörelseförmåga som uppfylls

Det kan finnas lägenheter som är tillgängliga trots att det inte finns någon uppgift om tillgängligheten. Om det finns särskilda behov av tillgänglighet rekommenderar vi därför att alltid undersöka förutsättningarna på plats vid visningen alternativt kontakta fastighetsägaren.



# TACK!

[www.bostad.stockholm.se](http://www.bostad.stockholm.se)