

Älvkarleby kommun

Box 4

814 21 Älvkarleby

Remissvar

Bostadsförsörjningsplan – Mål och riktlinjer för bostadsförsörjningen i Älvkarleby kommun

Förslaget till bostadsförsörjningsplan verkar vara väl förankrat i ett faktaunderlag omfattande statistik och tidigare framförda synpunkter från de senaste 10 åren vad avser önskemål och behov från äldre personer och personer med funktionsvariation. Även om en del genomförts nödgas vi konstatera att merparten av behoven kvarstår och är fortfarande aktuella.

Det konstateras att andelen äldre blir allt fler den närmaste tio-årsperioden, vilket innebär ett ökat behov av bostäder anpassade för och lämpliga som bostäder för den gruppen. Det här ställer, som så riktigt påpekas i förslaget, krav på kommunen som i sin planering ska ta hänsyn till och verka för allas rätt till en bra bostad. Det handlar om bostäder av lämplig storlek och kostnadsnivå, trygg levnadsmiljö, möjlighet till social samvaro samt närhet till samhällsservice och kollektivtrafik.

En bra samhällsplanering där ovanstående faktorer beaktas minskar men eliminerar inte helt behovet av boendeformen trygghetsboende/seniorbostäder anpassade för personer som p.g.a. olika funktionsvariationer har svårigheter att obehindrat röra sig i samhället.

För att förverkliga ambitionerna i bostadsförsörjningsplanen är, som också framhålls, kommunen beroende av samverkan med byggherrar och andra intressenter, varav det kommunalägda bolaget Älvkarlebyhus är en. Det är därför bra att planen har uppsatta mål, men vi saknar mätbar kvantifiering och i viss utsträckning tidssättning av målen. Går inte målen att följa upp på ett mätbart sätt tenderar de att mer betraktas som visioner än mål.

För att verkligen ge resultat och inte bara bli en pappersprodukt anser vi att planen måste kopplas till handlingsplaner i nämnder och bolag.

Sammanfattningsvis konstaterar vi:

- att bostadsförsörjningsplanen baserat på fakta beskriver förutsättningar och behov bra.
- att målen bör uttryckas så att de är mätbara/kvantifierade och uppföljningsbara i tid.
- att planen följs upp genom handlingsplaner i aktuella nämnder och bolag.
- att vi önskar årlig uppföljning i KPR

Skutskär och Älvkarleby 2024-02-05

SPF Laxen/BO Janzon

PRO Älvkarleby/Roland Hammarlund

PRO Skutskär/ Britt Lööv

FHR/Rose-Marie Westwrholm

