

Fastighetsförvaltningen

Pensionärsrådet 2023-06



Fastighetsförvaltningen

- Förvaltningsinformation
- Parkeringsriktlinjer
- Framtidens arbetsplats
- Pågående byggprojekt
- Robusta Sjukhuset

FASTIGHET

Regional Fastighet- & Lokalstrategi
Verksamhetsutveckling

STRATEGI

SUPPORTFUNKTIONER

EKONOMI
INKÖP
HR
JURIDIK
IT
KOMMUNIKATION

SUPPORTFUNKTIONER:
Brand
Säkerhet
Miljö

BYGGPROJEKT (PROGRAM FRAMTIDSBYGGET)

GEMENSAMMA RESURSER

FASTIGHETS- AVDELNING Gästrikland

FASTIGHETS- AVDELNING Hälsingland

LOGISTIK & SERVICE

Byggprojekt
Område 1
Gävle

Byggprojekt
Område 2
Hudiksvall

**Admin-, Teknik-
och Projektstöd**

**Förvaltning
Driftledning
Underhåll**

**Förvaltning
Driftledning
Underhåll**

**Service
Support**

Tjänsteägare:
Måltider, Lokalvård, Textil, Möbler/Interiör

Byggprojektledare
Bygglidare
Delprojektledare

Byggprojektledare
Bygglidare
Delprojektledare

Projektadmin
Risk&Kvalitet
System
BIM
Tekniskdok.
Ärendekoord.
Inköpstrateg

Fastighetsteknik

VVS, Styr&Regler
EL, Larm & Säkerhet
Brand
Media (gas) Ansvarig

Fastighetsteknik

VVS, Styr&Regler
EL, Larm & Säkerhet
Brand
Media (gas) Ansvarig

Beställning &
felanmälan
Journal-service
Arkiv
Arbetsplats-
service
etc ...

**SERVICE
Hälsingland**

**SERVICE
Bollnäs**

**SERVICE
Gästrikland**

Transportservice

Varuförsörjning

Budservice

Tjänsteleverantörer

Lokalvård
Dagligstädning, Slutstädning, Rengöring

Måltider
Patientmåltider, Restaurang, Catering

Textilier
Personaltextilier och Patienttextilier

Tjänsteleverantör:

Driftentreprenörer
Drift, Skötsel & Underhåll (L&T mfl.)

Lokaler i Gävle

Hus 56/21/17 samt Hilton

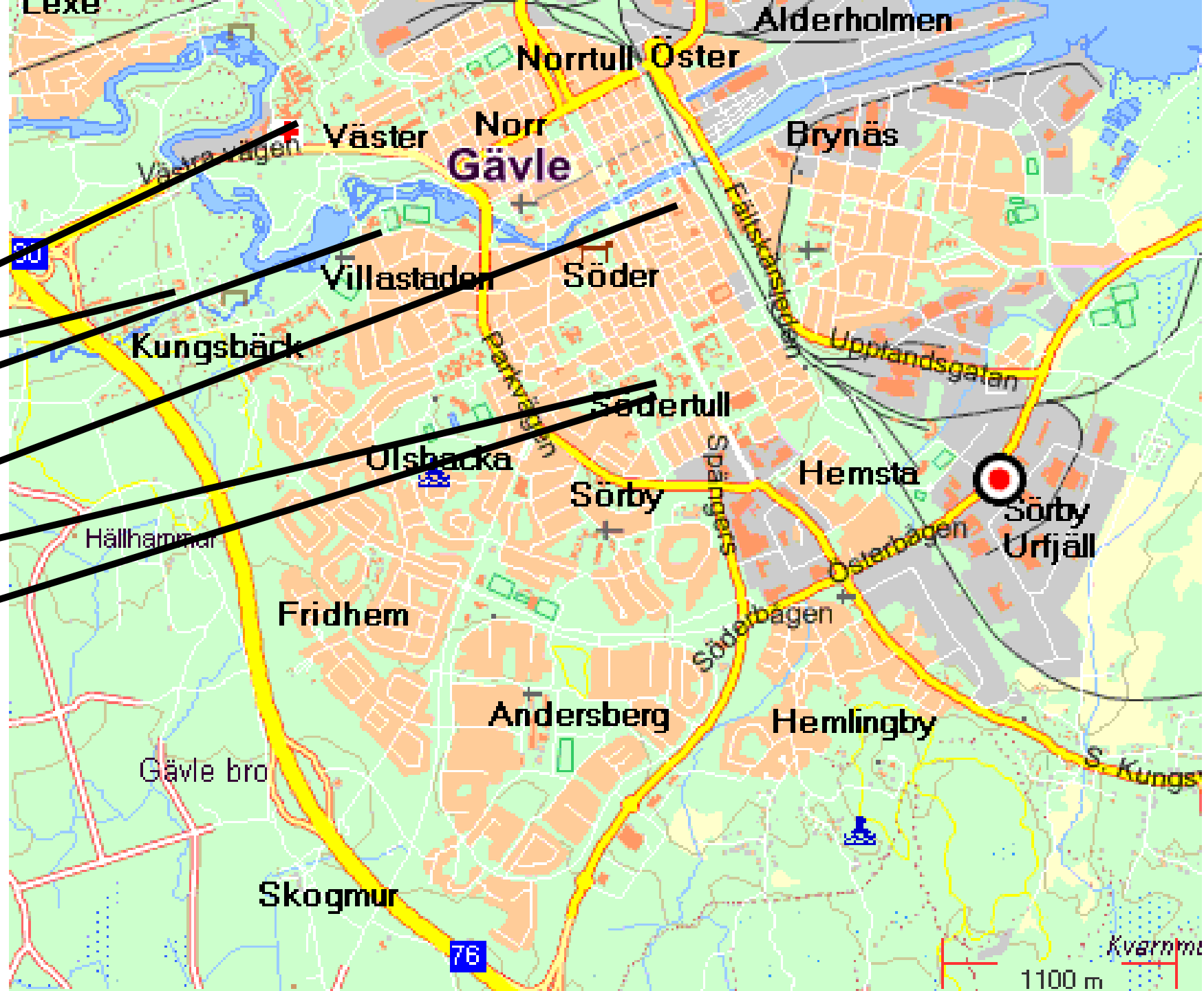
Teknikparken

Silvanum

Regionkontoret

Södertull

Källbäck



Projekt

Status

H07/08

- Gul
- OP moduler (ekonomi), akuten etapp 3

H22/25/98

- Grön
- Kulvert hus 10 (beslut RF 30 maj) ingår nu i projektet

H32

- Grön
- Installationsarbete pågår, kulvert klar

H60

- Grön
- Avrop fas 2, planering inför byggstart augusti

H29

- Gul
- Behovsinventering HoS påverkar byggstart

H62

- Grön
- Förberedelser rivning mm, teknisk försörjning

Utfall t.o.m.
maj

718 mkr

269 mkr

2086,5 mkr

525 mkr



Hus

07/08

22/25/98

23

08/18

60

32

29

62

01

Hudiksvall

Gävle

Om- och påbyggnad med 6 våningsplan samt helikopterflygplats på taket samt utrymningshiss på västra gaveln

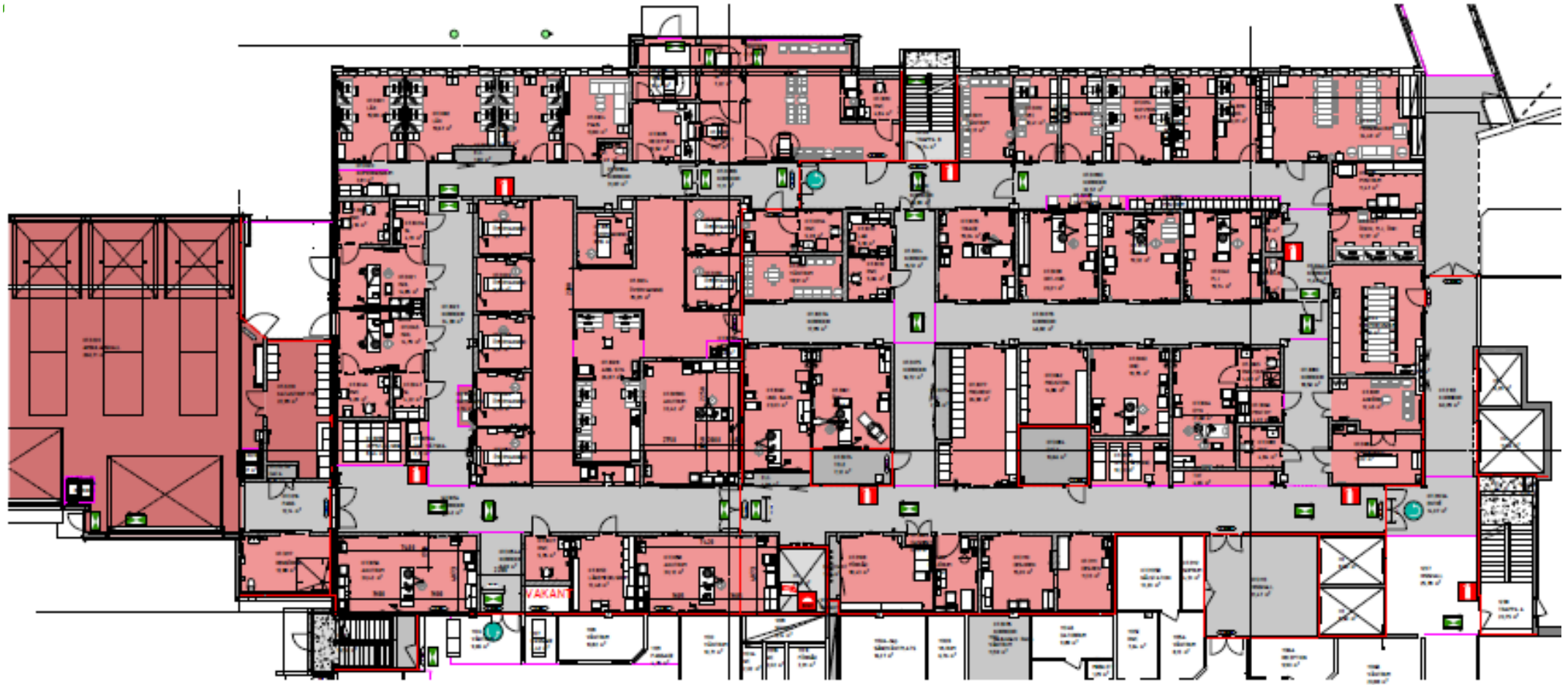
Ombyggnad ingång 25 för tillfällig flytt av sängliggande transporter



Två nya räddningshissar (Norra hissarna) med entré 8B samt en påbyggnad av länkbyggnaden mellan hus 01 och hus 02







Fastighetsförvaltningen

- Förvaltningsinformation
- Parkeringsriktlinjer
- Framtidens arbetsplats
- Pågående byggprojekt
- **Robusta Sjukhuset**