



# Kilbäckens vård- och omsorgsboende

## Förstudie gällande omställning till Trygghetsboende 25-06-03 Kommunala rådet för äldre

Edina Cehic, avdelningschef vård- och omsorgsboende centrum  
Johan Ehnberg, lokalstrateg Socialtjänsten



# Bakgrund och syfte till förstudie



Efterfrågan av trygghetsboende är hög

Lokalerna på Kilbäckens vård- och omsorgsboende är i behov av åtgärder i form av renoveringar och ombyggnationer

Utifrån detta beslutades att inleda förstudie om att omvandla Kilbäckens vård- och omsorgsboende till trygghetsboende

# Nuläge och framtida, förväntade behov av vård- och omsorgsboendeplatser



Idag finns 545 vård- och omsorgsboendeplatser i Uddevalla



Under 2025 öppnas ytterligare 28 platser



Befolkningsprognosen medför ett förväntat ökat behov av vård- och omsorgsboendeplatser under de kommande 10 åren, därför finns en plan för ca 140 nya platser under de kommande 10 åren

# Målgruppens nuvarande och framtida behov



- Stor efterfrågan till Trygghetsboende i Uddevalla
- Medborgarundersökning 2024 påvisar följande:
  - Önskemål om att bo i centrala delarna av Uddevalla
  - Viktigt med närhet till samhällsservice, promenadvägar, park och grönyta
  - Viktigt med gemensamma ytor och lokaler som tillåter utevistelse, är lätt tillgängliga och anpassade samt möjliggör social samvaro och gemenskap.
- Nationell forskning och egen undersökning visar indikationer på att trygghetsboende är en gynnsam boendeform för äldre som möjliggör för individen att bo och leva under trygga förhållanden



# Risikanalyser

- Riskanalys har gjorts utifrån
  - Brukarperspektiv
  - Medarbetarperspektiv
  - Organisationsperspektiv



# Risکاناليس - brukarperspektiv



Primära risken är att de personer som idag bor på Kilbäcken behöver flytta

Denna risk kvarstår oavsett beslut, då fastigheten är i behov av renovering/ombyggnation som gör att de boende inte kan bo kvar

Denna risk kommer vid beslut att åtgärdas genom individuella riskanalyser och handlingsplaner som tas fram för varje brukare

Varje brukare får lämna önskemål om vilket boende de önskar flytta till, vilket kommer att tas hänsyn till i så stor utsträckning det går även om garantier inte kommer kunna lämnas

Tidsplanen är väl tilltagen för att processen ska kunna genomföras med hänsyn till individuella behov och önskemål

# Sammanfattning riskanalyser



Riskerna motiverar inte någon förändrad bedömning avseende förslag till beslut då behovet av omställning kvarstår



Riskerna är dock tydliga för både individ och organisation och behöver hanteras på ett lämpligt sätt

# Medborgarförslag från 25-04-29



§ 121

Dnr KS/2025:371

**Anmälan av medborgarförslag från Katarina Karlsson om  
nedläggning av särskilt boende Kilbäckens vo**



# Förslag till förändring samt projekt- och tidsplan



- Förslag till förändring är att Kilbäckens vård- och omsorgsboende omvandlas till ett trygghetsboende.
- Projekt- och tidsplan:

