

## Rapport från kommunens föreningsmöte om "Hållbar urban utveckling"

Jag deltog som en av flera styrelseledamöter från PRO Jakobsberg i Järfälla kommun, Samhällsbyggnadskontorets föreningsmöte i kommunhuset den 29 mars 2023.

### Ämnet: Hållbar urban utveckling

Ett arbete pågår för att ta fram en strategi för hållbar urban utveckling i Jakobsberg. Arbetet medfinansieras av EU och pågår fram till och med 30 juni. På kommunens hemsida kan man följa resultaten av arbetet med strategin. För närvarande pågår arbetet i form av en förstudie och projektets eventuella fortsättning och genomförande kommer att beslutas senare. Det är tillväxtverket som är samordnande myndighet i Sverige.

Syftet med projektet är att ta fram en sammanhållen strategi för en hållbar utveckling i Jakobsberg, med målet att Jakobsberg ska utvecklas och bli mer jämlikt, grönt och produktivt.

Som en del av projektet håller kommunen samtal med boende, föreningar, fastighetsägare, företagare och andra. Kommunen kommer att samla de pågående arbeten som finns inom kommundelen, till exempel platssamverkan Jakobsberg, centrumutveckling, arbete inom trygghet och pågående planarbeten.

### Målet

...ett mer *levande*, jämlikt och grönnare Jakobsberg (Ur inbjudan), eller

...ett mer *produktivt*, jämlikt och grönnare Jakobsberg (Presentationen på mötet) eller

...ett mer *jämlikt*, grönt och produktivt Jakobsberg (Projektbeskrivningen på hemsidan) eller

...ett *tryggare*, grönnare och mer produktivt Jakobsberg (Har förekommit i olika sammanhang men verkar borta nu)

OBS att målet är aningen diffust i marginalen. "Ett mer levande..." finns bara i inbjudan, ett "tryggare" också bara sporadiskt förekommande, medan målen om ett mer "produktivt, jämlikt och grönt Jakobsberg" finns i de flesta presentationer av projektet. Jag utgår från att det är grunden för kommunens ansökan om deltagande i projektet. Utan målet jämlikhet skulle PROs intresse minska betydligt.

### Mötet

På mötet deltog Lisa Lorentzi Wall, Sanna Falk och Sofia Quell från kommunen och företrädare från ett tiotal föreningar. Efter presentation av projektet delades deltagarna in i tre grupper för att diskutera målen. Till kommundelen Jakobsberg räknas Jakobsbergs centrum, Västra Jakobsberg, Norra Jakobsberg, Sångvägen, Söderhöjden och Tallbohov samt naturområdena kring Görväln och Säby gård.

Vi fick möjlighet att diskutera målen genom att ange befintliga problem och förslag till lösningar. Det blev tidsbrist så man kunde mest koncentrera sig på huvudfrågan i sin grupp.

Tiden medgav inte att den planerade "omröstningen" om förslagen genomfördes. Det var bra, det hade varit meningslöst att ta ställning till förslagen utan närmare precisering, kostnader eller syften. Diskussionerna som jag deltog i var bra, intressanta och informativa. Bristen var att vi inte hann ta del av de två andra gruppernas tankegångar.

Själv framförde jag bl a att Jakobsberg har fantastiska tillgångar i områdena Säby, Görvåln och flera andra ställen. Men Jakobsberg håller på att bli ett exempel på riktigt dålig integration. Det är segregation mellan åldersgrupper, boendeformer samt mellan infödda och invandrare. I den senare gruppen "ärver" tyvärr barnen föräldrarnas utanförskap.

Jakobsbergs centrum håller på att utarmas. I måndags stängde ännu en butik och det finns bara en stor matvarubutik kvar i centrum, helt utan konkurrens! Där träffar man mest invandrare, pensionärer och andra som har svårt att ta sig till områden med större utbud och bättre priser. Det är till stor nackdel för alla som inte kan ta bilen och storhandla där det ofta är billigare och bättre. Bilburna villaägare kör till Barkarby eller Viksjö. Det kan tilläggas att PRO Jakobsberg tidigare genomfört en namninsamling och tillskrivit kommunen och City Con med krav på en utveckling av Jakobsberg centrum.

Jakobsbergs centrum kan komma att bli en plats för handikappade, pensionärer, invandrare och alla andra som inte bara kan ta bilen till mer attraktiva handelsplatser i närheten. De lokaler som har blivit "lediga" har antingen förblivit tomma eller fyllts av salonger för hårvård, amerikansk nagelvård eller andra aktiviteter som vi pensionärer kanske inte direkt prioriterar. Man undrar över hur priserna kan räcka till hyra, avtalsenliga löner och övriga omkostnader? Hur kan den största stadsdelen ha en enda matbutik medan mindre kommuner som Barkarby och Kallhäll med färre innevånare har många flera?

Enligt min mening är anledningen en ökande ojämlikhet, ökande segregation och avsaknad av konkurrens. Det gäller boendeformer, åldersgrupper och etniskt/kulturellt ursprung. Grupperna sammanfaller i stor utsträckning. Därför är det viktigt att målet jämlikhet inte försvinner i kommunens hantering. Det är istället själva förutsättningen för att kunna söka EU-bidrag för ett projekt som detta. (Se EUs grundfördrag.)

Det gjordes många inlägg i gruppen. Ett tema var bristen på föreningslokaler. Det kunde jag verkligen instämma i! Att föreningar skulle vara utlämnade till oseriösa hyresvärdars krav på orimliga hyror riskerar att begränsa den demokrati som vårt föreningsliv är en del av. En annan intressant idé var att utsträcka tunnelbanan till Jakobsberg. I min värld skulle det vara bra. Det skulle ge alla som inte kan ta bussen utan besvär en möjlighet att komma till Barkarby och andra ställen. Det skulle öka rörligheten för de som har rullstol, rollator eller andra hinder för en fri rörlighet. Den enda matbutiken skulle få en välbehövlig konkurrens. Tunnelbana skulle också utöka den regionala rörligheten för Jakobsbergsborna.

Jakobsberg den 1 april 2023

Bo Rönngren